

## 1. PLANLAMA ALAN

Yozgat İli Merkez İlçe Mevcut İmar Planı'nda belirtilen planlı alanlar sınırı içerisinde kalan tüm alanları kapsamaktadır.

## 2. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ KONUSU

06.07.2022 tarih ve 108 sayılı Meclis kararı ile onaylanan "İmar Planı Sınırlarımız İçerisinde 'Yençok=.....' olarak belirtilen yapı yüksekliği subasman kotu üzerinden saçak seviyesine kadar olan mesafeyi kapsamaktadır." Şeklindeki plan notunun 03.11.2022 tarih ve 165 nolu Meclis kararı ile "Ticaret alanları ve zemin katları ticari amaçla kullanılan konut alanlarında kat kazanmamak kaydı ile 1.5 m'ye kadar bina yüksekliğinin artırılmasında ilgili idare yetkilidir." şeklinde değiştirilecektir.

## 3. PLAN NOTLARI

1. Ticaret alanları ve zemin katları ticari amaçla kullanılan konut alanlarında kat kazanmamak kaydı ile 1.5 m'ye kadar bina yüksekliğinin artırılmasında ilgili idare yetkilidir.