

REVİZYON NAZİM İMAR PLANI



İLİ	YOZGAT
İLÇESİ	MERKEZ
MAHALLE	MUTAFOĞLU 2.MINTIKA
PROJE ADI	ŞEHİRİ HUZUR 1. ETAP
İMAR PAFTA NO	I33B16A-I33B16B
ÖLÇEK	1 / 5000

GÖSTERİMLER

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

— REVİZYON NAZİM İMAR PLANI SINIRI

ALAN KULLANIMLARI KONUT ALANLARI

— GELİŞME KONUT ALANI ORTA (121-250 kişi/ha)

— GELİŞME KONUT ALANI DÜŞÜK (51-120 kişi/ha)

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

• Δ • EĞİTİM ALANI

✉ SPOR TESİSİ ALANI

• İA • İBADET ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

• PARK

TEKNİK ALTYAPI ULASIM KARAYOLLARI

15 TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI

1. REVİZYON UYGULAMA İMAR PLAN SINIRI: YOZGAT İLİ, MERKEZ İLÇESİ, MUTAFOĞLU MAHALLESİ 2.MINTIKA, ŞEHİRİ HUZUR 1.ETAP PROJESİNİ KAPSAMAKTADIR.
2. BU PLAN, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
3. REVİZYON UYGULAMA İMAR PLAN SINIRI DIŞINA KALAN ALANLAR, İLAVE İMAR PLANINDA BU PLANA UYGUN OLARAK HAZIRLANACAKTIR.
4. PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNUN VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

MUTAFOĞLU MAHALLESİ 2. MINTIKA'DA YAPILACAK OLAN ŞEHİR HUZUR 1. ETAP PROJESİ İÇİN BELİRLENEN BÖLGEYE AİT REVİZYON İMAR PLANI, BELEDİYE MECLİSİNİN 05.09.2024 TARİH VE 196 SAYI MECLİS KARARI İLE ONAYLANMIŞ OLUP, 3194 SAYILI İM KANUNU'NUN 8/B MADDESİ VE MEKÂNSAL PLANLAR YAP YÖNETMELİĞİ'NİN 33. MADDESİ GEREĞİNCE, 04.10.2024 TARİHİNDEN İTİBAREN BELEDİYE İLAN PANOSUNDA, BELEDİYE İNTERNET SİTESİNDE VE İLGİLİ MUHTARLIK PANOSUNDA DUYURULMUŞ SURETİYLE 1 AY MÜDDETLERİNE ASKIYA ÇIKARILMIŞTIR.

